



İyi Müteahhit Seçimi Kontrol Rehberi

Bu rehber, kentsel dönüşüm görüşmelerinde teknik ve organizasyonel başlıkları sistemli takip etmek için hazırlanmıştır. Hukuki işlem veya sözleşme imzası öncesinde bağımsız hukuk danışmanından görüş alınmalıdır.

Kontrol listesi

- 1. Firmanın ticari geçmişini ve yetki durumunu araştırın.
- 2. Tamamlanan projeleri yerinde ve mümkünse hak sahipleriyle doğrulayın.
- 3. Devam eden şantiyelerini inceleyin.
- 4. Teknik kadro ve proje ekibini sorun.
- 5. Finansman ve iş programı yaklaşımını yazılı alın.
- 6. Teklif kapsamındaki malzeme ve teslim standartlarını netleştirin.
- 7. Sözlü taahhütleri yazılı sözleşme ve teknik şartnameye aktarın.
- 8. Tek bir fiyat yerine kapsam, süre ve güvence yapısını birlikte karşılaştırın.

Önemli not

6306 sayılı Kanun ve ilgili uygulama mevzuatı zaman içinde değişebilir. Malik kararları, resmi bildirimler, destekler ve sözleşme hükümleri için güncel bilgiyi Kentsel Dönüşüm Başkanlığı/ilgili idare ile doğrulayın; sözleşmeleri avukatınıza inceletin.